

ГАУ «ГОСЭКСПЕРТИЗА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Региональный центр мониторинга и ценообразования в строительстве Новгородской области
ул. Большая Конюшенная, д. 5а, Великий Новгород, 173001, тел. (816+2) 732-411, факс 766-022

E-mail: rccs-no@mail.ru

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора-
начальник регионального центра
мониторинга и ценообразования

в строительстве
Новгородской области»
И.В. Ушанова
Февраля 2020 г.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ №17

о проверке сметной стоимости объекта
по договору №ПСД/23РД-20 от 27.01.2020г.

Великий Новгород

«04» февраля 2020 года

1. Общие положения

- 1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости: договор №ПСД/23РД-20 от 27.01.2020г.
- 1.2. Сведения об объекте: Ремонт автомобильной дороги от д. 32 ул. Заречная до ул. Кооперативная с. Подгощи Подгощского сельского поселения Шимского района Новгородской области.
- 1.3. Сведения о заявителе: Администрация Подгощского сельского поселения.
- 1.4. Сведения об источниках финансирования: областной бюджет.

2. Описание сметной документации

- 2.1. Сведения об общей стоимости объекта в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой: 890,365 тыс. руб. (с НДС).
- 2.2. Перечень представленной сметной документации: акт обследования, дефектная ведомость, локальная смета.
- 2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости (при их наличии): замечания по проверке достоверности сметной стоимости объекта устранены в рабочем порядке.

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

- 3.1. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта:

Сметная стоимость объекта «Ремонт автомобильной дороги от д. 32 ул. Заречная до ул. Кооперативная с. Подгощи Подгощского сельского поселения Шимского района Новгородской области» на сумму 890,365 тыс. руб. (с НДС) является достоверной:

объемы работ соответствуют дефектной ведомости,
сметная документация составлена в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1;

локальные сметные расчеты составлены по федеральным единичным расценкам на строительные и специальные строительные работы, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. №1039/пр «Об утверждении федеральных единичных расценок, федеральных сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве,

федеральных сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств, федеральных сметных цен на перевозки грузов для строительства» (в редакции приказов от 15.06.2017 № 886/пр, от 28.09.2017 №1279/пр);

сметная документация пересчитана в текущий уровень индексами изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2019 года в соответствии с письмом Минстроя России от 31.12.2019 №51579-ДВ/09:

строительно-монтажные работы – 7,42 (прил.1 «Автомобильные дороги»);

нормативы накладных расходов приняты в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004);

нормативы сметной прибыли приняты в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001) и письмом от 18.11.2004 №АП-5536/06 Федерального агентства по строительству и ЖКХ;

сумма налога на добавленную стоимость (НДС) в размере 20% включена в сметную стоимость согласно Федеральному закону от 03.08.2018 №303-ФЗ и п. 4.100 МДС 81-35.2004;

расчеты, содержащиеся в сметной документации, произведены в соответствии со сметными нормативами, включенными в федеральный реестр сметных нормативов.

**Заместитель начальника
регионального центра мониторинга и ценообразования
в строительстве Новгородской области**



А.Н. Гарамов

Главный эксперт



М.М. Брянцева



ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И
РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

(ГАУ «ГОСЭКСПЕРТИЗА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»)

ул. Большая Конюшенная, д. 5а,
Великий Новгород, 173001,
тел. ((816+2) 732-411, факс 766-022
E-mail: rccs-no@mail.ru

04.02.2020 № 92
на №25 от 21.01.2020

**О согласовании сметной
документации**

**Главе Администрации
Подгощского
сельского поселения
Л.В. Николаевой**

Уважаемая Людмила Васильевна!

Региональным центром мониторинга и ценообразования в строительстве Новгородской области проверена сметная документация на ремонт автомобильной дороги от д. 32 ул. Заречная до ул. Кооперативная с. Подгощи Подгощского сельского поселения Шимского района Новгородской области на сумму 890,365 тыс. руб. (с НДС).

После проверки сметная стоимость составила 890,365 тыс. руб. (с НДС).

Заключение по проверке достоверности сметной стоимости прилагается.

Приложение на 2 л., в 1 экз.

Заместитель директора

Л.В. Ушанова